



SERVICIOS METROPOLITANOS, S.A. DE C.V.  
LIBRO DE INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022  
(Pesos y centavos)

PAGINA: 1 DE 2  
HORA: 12:30 p. m.  
FECHA: 10/02/2023

URG	CÓDIGO / INVENTARIO	N° PROGRESIVO	ESCRITURA PÚBLICA	FECHA DE REGISTRO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	INMUEBLE	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	MONTO
09PE	46101031408	1		23/04/1998	REMANENTES	REFORMA Y DEGOLLADO S/N	1	\$ -	-
09PE	30201050202	2	82,629	25/10/1989	BODEGAS	CUERMANCO PERIFERICO SUR 7650	1	\$ -	-
09PE	10000001503	3	PROCESO	PROCESO	TERRENO SIN USO	CDA DE TLAMANCO N° 10 STA URSULA COAPA	1	\$ -	-
09PE	30201050202	4	54,181	17/12/1987	BODEGAS	TAMEMES-MICROINDUSTRIA	1	\$ -	-
09PE	30201001209	5	46,204	26/05/1992	SERVICIOS PÚBLICOS DIVERSOS	PALMILLAS S/N M257-L-24 AGRARISTA (5000)	1	\$ -	-
09PE	30201300102	6	48,918	29/12/1995	ARCHIVOS	DR LAVISTA NO. 305 DOCTORES, CUAUHTÉMOC	1	\$ -	-
09PE	30201060504	7	70,671	21/01/2000	CENTRO COMERCIAL/PLAZA COMERCIAL	AV. UNIVERSIDAD 740 PABELLON DEL VALLE	1	\$ -	-
09PE	30201021505	8	PROCESO	PROCESO	ESTACIONAMIENTOS	BAJO N° 311 ESQ. CHIAPANCIÑO	1	\$ -	-
09PE	30201001209	9	25,053	04/12/1978	SERVICIOS PÚBLICOS DIVERSOS	AV. MEXICO 1985 COLTA TERESA M. CONTRER	1	\$ -	-
09PE	10000001503	10	116,600	30/10/2017	TERRENO SIN USO	CALLEJON DE TENUCHTITLAN N° 7 (217.34)	1	\$ -	-
09PE	10000001503	11	PROCESO	PROCESO	TERRENO SIN USO	AV. CHAPULTEPEC N° 652 (360.00 M2)	1	\$ -	-
09PE	30203050702	12	2,173	06/03/1997	MUSEO	REVILAGIGEDO N° 11	1	\$ -	-
09PE	30203050705	13	F.R. 9544999	PROCESO	CENTRO CULTURAL	20. CIÓN. SN. JUAN DE DIOS 25 ESQ. PENSADOR	1	\$ -	-
09PE	10000001503	14	62,648	16/03/1982	TERRENO SIN USO	PENSADOR MEXICANO N° 34 ESQ. 2 DE ABRIL	1	\$ -	-
09PE	30201001209	15	PROCESO	PROCESO	SERVICIOS PÚBLICOS DIVERSOS	I. ZARAGOZA ESQ. BALBARRERA S/N	1	\$ -	-
09PE	30201001209	16	37,769	11/07/1980	SERVICIOS PÚBLICOS DIVERSOS	LONDRES N° 141 ESQ. AMBERES (ZONA ROSA)	1	\$ -	-
09PE	10000001503	17	41,340	10/02/1999	TERRENO SIN USO	CALLE RIVERO No 33	1	\$ -	-
09PE	10000001503	18	41,341	19/02/1999	TERRENO SIN USO	MATAMOROS N° 118	1	\$ -	-
09PE	10000001503	19	41,342	19/02/1999	TERRENO SIN USO	MATAMOROS N° 122	1	\$ -	-
09PE	10000001503	20	PROCESO	PROCESO	TERRENO SIN USO	MIGUEL J. OTHON DE MENDIZABAL S/N	1	\$ -	-
09PE	10000001503	21	PROCESO	PROCESO	TERRENO SIN USO	AV. 661 N° 70 (1,325.00 M2)	1	\$ -	-
09PE	46101031408	22	PROCESO	PROCESO	REMANENTES	GUERRA DE REFORMA S/N (ANTES CALLE 17)	1	\$ -	-
09PE	10000001503	23	60,994	12/03/1993	TERRENO SIN USO	JOSE MARTI N° 19 Y 21	1	\$ -	-
09PE	10000001503	24	14,984	28/09/1994	TERRENO SIN USO	AV. VASCO DE QUIROGA N° 1843	1	\$ -	-
09PE	10000001503	25	14,985	28/09/1994	TERRENO SIN USO	AV. VASCO DE QUIROGA N° 1844	1	\$ -	-
09PE	10000001503	26	21,546	03/01/1994	TERRENO SIN USO	CIRCUNVALACION N° 420 ESQ. GRAL ANAYA	1	\$ -	-
09PE	10000001503	27	62,027	07/01/1982	TERRENO SIN USO	PEDRO MORENO N° 40 ESQ. GALEANA	1	\$ -	-
09PE	10000001503	28	PROCESO	PROCESO	TERRENO SIN USO	ESCUELA NAVAL MILITAR S/N	1	\$ -	-
09PE	46101031408	29	F.R. 128297	23/04/1998	REMANENTES	REFORMA S/N ESQ. CALLEJON DEL OBRAJE	1	\$ -	-
09PE	10000001503	30	16,500	06/03/1996	TERRENO SIN USO	CDA CAMINO REAL DE TOLUCA S/N	1	\$ -	-
09PE	10000001503	31	10,483	06/06/1981	TERRENO SIN USO	AV. ARBOL SN M25 LT33-40 CANAL DE GARAY	1	\$ -	-
09PE	46101031408	32	DECRETO	24/04/1979	REMANENTES	REFORMA S/N Y PRIVADA JAIME NIÑO	1	\$ -	-
09PE	46101031408	33	DECRETO	24/04/1979	REMANENTES	REFORMA S/N Y GLORIETA ANTES NTE INC 11	1	\$ -	-
09PE	46101031408	34	DECRETO	24/04/1979	REMANENTES	REFORMA S/N Y 3A CDA DE LIBERTAD (53.70)	1	\$ -	-
09PE	46101031408	35	DECRETO	24/04/1979	REMANENTES	REFORMA S/N Y GONZALEZ BOCANEGRA	1	\$ -	-
09PE	46101031408	36	DECRETO	24/04/1979	REMANENTES	REFORMA S/N Y LIBERTAD	1	\$ -	-
09PE	46101031408	37	DECRETO	24/04/1979	REMANENTES	REFORMA S/N Y MOSQUETA (INCISO 359.65 M)	1	\$ -	-
09PE	46101031408	38	DECRETO	24/04/1979	REMANENTES	REFORMA S/N Y VIOLETA (INCISO 733.38 M2)	1	\$ -	-
09PE	46101031408	39	DECRETO	24/04/1979	REMANENTES	REFORMA S/N Y CDA. DE LIBERTAD (143.22)	1	\$ -	-
09PE	10000001503	40	PROCESO	PROCESO	TERRENO SIN USO	AV. GRAN CANAL S/N NTE 92-A 20 CAJESTAC	1	\$ -	-
09PE	46101031408	41	DECRETO	24/04/1979	REMANENTES	REFORMA S/N Y MAGNOLIA (ANTES INCISO 4)	1	\$ -	-
09PE	46101031408	42	DECRETO	24/04/1979	REMANENTES	REFORMA S/N Y LERDO (ANTES INCISO 597.9)	1	\$ -	-
09PE	10000001503	43	22,450	25/11/2014	TERRENO SIN USO	HASTAHUATZI Y SAN PEDRO 19	1	\$ -	-
09PE	30201001208	44	47,177	02/05/1995	SERVICIOS PARTICULARES DIVERSOS	ANAGORAS NO. 302 NARVATE BENITO JUÁREZ	1	\$ -	-
09PE	30201001208	45	48,918	29/12/1995	SERVICIOS PARTICULARES DIVERSOS	RAYON EJE 1 NTE NO. 80 COMMONFORT CENTRO	1	\$ -	-
09PE	10000001503	46	PROCESO	PROCESO	TERRENO SIN USO	EJE 3 OTE FCO DEL PASO Y TRONCOSO 219	1	\$ -	-
09PE	10000001503	47	12,715	27/10/1993	TERRENO SIN USO	ANDADOR PUENTE EPSILON	1	\$ -	-
09PE	10000001503	48	12,502	06/09/1993	TERRENO SIN USO	VASCO DE QUIROGA N° 2010	1	\$ -	-
09PE	10000001503	49	F.R. 9467052	27/09/1995	TERRENO SIN USO	VASCO DE QUIROGA 2010 BIS	1	\$ -	-
09PE	10000001503	50	12,459	10/08/1993	TERRENO SIN USO	VASCO DE QUIROGA N° 2012	1	\$ -	-
09PE	10000001503	51	F.R. 9467052	27/09/1995	TERRENO SIN USO	VASCO DE QUIROGA 2012-BIS	1	\$ -	-
09PE	46101031408	52	7,279	24/03/1982	REMANENTES	KM. 8 1/2 FRACCION B	1	\$ -	-
09PE	46101031408	53	7,279	24/03/1982	REMANENTES	KM. 8 1/2 FRACCION C	1	\$ -	-
09PE	30203020304	54	7,279	24/03/1982	BARRANICAS	KM. 8 1/2 FRACCION D-1	1	\$ -	-
09PE	30203020304	55	7,259	24/03/1982	BARRANICAS	KM. 8 1/2 FRACCION D-2	1	\$ -	-
09PE	46101031408	56	7,279	24/03/1982	REMANENTES	KM. 8 1/2 FRACCION E	1	\$ -	-
09PE	10000001503	57	12,463	11/08/1993	TERRENO SIN USO	LA CUEVITA S/N	1	\$ -	-
09PE	30201001208	58	26,244	04/03/1997	SERVICIOS PARTICULARES DIVERSOS	MEQUIATITLA	1	\$ -	-
09PE	30201001208	59	F.R. 850210 y 850211	PROCESO	SERVICIOS PARTICULARES DIVERSOS	PARQUE PRADOS DE LA MONTAÑA	1	\$ -	-
09PE	10000001503	60	641 P.A.E.	11/12/1990	TERRENO SIN USO	TOTOLAPA FRACCION NORTE (LOMELI)	1	\$ -	-
09PE	10000001503	61	641 P.A.E.	12/12/1990	TERRENO SIN USO	TOTOLAPA FRACCION SUR (LOMELI)	1	\$ -	-
09PE	46101031408	62	7,279	24/03/1982	REMANENTES	KM. 8 1/2 FRACCION A-1	1	\$ -	-
09PE	46101031408	63	7,279	24/03/1982	REMANENTES	KM. 8 1/2 FRACCION A-2	1	\$ -	-
09PE	10000001503	64	4,239	10/06/1982	TERRENO SIN USO	MEQUIATITLA FRACCION 18-O	1	\$ -	-
09PE	10000001503	65	4,239	10/06/1982	TERRENO SIN USO	MEQUIATITLA FRACCION 18-P	1	\$ -	-
09PE	10000001503	66	68,225	21/06/1991	TERRENO SIN USO	BUCARELI 116 CENTRO LACALDIA CUAUHTÉMOC	1	\$ -	-
09PE	10000001503	67	D. O. F.	19/10/1993	TERRENO SIN USO	AV STA LUCIA FRACC Z. ESCOLAR C. MONTEVE	1	\$ -	-
09PE	10000001503	68	D. O. F.	19/10/1993	TERRENO SIN USO	FRACC. INTERIOR COLEGIO MONTEVERDE	1	\$ -	-
09PE	10000001503	69	F.R. 850210 y 850211	27/05/1994	TERRENO SIN USO	FRACC INTERIOR ZONA ESCOLAR WESTHILL	1	\$ -	-
09PE	30201001208	70	18,305	01/02/1999	SERVICIOS PARTICULARES DIVERSOS	ANDADOR PRIVADO LA FE	1	\$ -	-



SERVICIOS METROPOLITANOS, S.A. DE C.V.  
LIBRO DE INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES  
AL 30 DE JUNIO DE 2022  
(Pesos y centavos)

PAGINA: 2 DE 2  
HORA: 12:30 p. m.  
FECHA: 10/02/2023

URG	CÓDIGO / INVENTARIO	N° PROGRESIVO	ESCRITURA PÚBLICA	FECHA DE REGISTRO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	INMUEBLE	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	MONTO
09PE	30201001208	71	47,771	19/10/1978	SERVICIOS PARTICULARES DIVERSOS	GABRIEL MANCERA NO. 305 DEL VALLE NTE	1	\$ -	\$ -
09PE	30201070506	72	12,083	14/12/1990	LOCAL COMERCIAL	RIO DE LA LOZA NO.115 DOCTORES CUAUHTÉMOC	1	\$ -	\$ -
09PE	30201100101	73	3,197	26/02/1990	OFICINAS	RIO LERMA NO. 62 CUAUHTÉMOC	1	\$ -	\$ -
09PE	30204080401	74	C.PRIVADO C.V.	05/08/1994	ALBERGUE/CASA HOGAR	VASCO DE QUIROGA 1841 SANTA FE	1	\$ -	\$ -
09PE	46101031408	75	DECRETO	24/04/1979	REMANENTES	REFORMA ESQ. F. GONZALEZ BOCA NEGRA	1	\$ -	\$ -
<b>TOTAL</b>									-

\* No omito mencionar que los costos unitarios como el valor de cada uno de los predios de esta Entidad, se encuentra el Área bajo su digno cargo.

ELABORÓ



ARQ. MARIANA PAOLA PEÑA ROMERO  
SUBDIRECTORA DE COMERCIALIZACIÓN  
Y ADMINISTRACIÓN INMOBILIARIA  
5661-6312  
penaromeromariana@gmail.com

REVISÓ



ING. GERARDO GOITIA SÓTELO  
DIRECTOR DE INMOBILIARIA  
Y DE COMERCIALIZACIÓN  
5661-6312  
gs\_sotelo.g@gmail.com